

REFERAT

privind modificarea Proiectului de hotărâre privind aprobarea modificării HCL nr. 415/2018, HCL nr. 228/2021 și a Contractului de delegare a gestiunii serviciului comunitar de administrare a domeniului public și privat nr. 6.280/29.01.2016 – activitatea de administrare a bazelor sportive și a activităților recreative și distractive în municipiul Sfântu Gheorghe aflat în dezbatere publică în perioada 04.06.2026-15.06.2026

Având în vedere Proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării HCL nr. 415/2018 privind aprobarea instituirii Programului multianual de interes local pentru susținerea familiilor cu minim trei copii cu domiciliul/reședința în Municipiul Sfântu Gheorghe, în vederea promovării unui stil de viață sănătos prin înlesnirea accesului acestora la serviciile publice aflate în subordinea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe și a creșterii calității vieții, HCL nr. 228/2021 privind aprobarea instituirii Programului multianual de interes local SEPSI CARD pentru susținerea activităților sportive și recreative în municipiul Sfântu Gheorghe precum și a Contractului de delegare a gestiunii serviciului comunitar de administrare a domeniului public și privat nr. 6.280/29.01.2016 – activitatea de administrare a bazelor sportive și a activităților recreative și distractive în municipiul Sfântu Gheorghe, aflat în dezbatere publică în perioada 04.06.2026 – 15.06.2026,

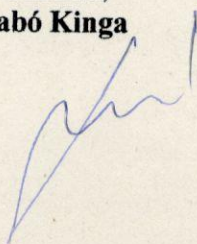
Prin Adresa nr. 180/10.06.2026 a Sepsi Rekreativ S.A., înregistrată la Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe sub nr. 35085/12.06.2026, directorul general al societății solicită modificarea și completarea proiectului de hotărâre aflat în dezbatere publică, prin stabilirea a două tarife distincte practicate pentru închirierea terenului de sport la obiectivul Complexului multifuncțional – Stadion Mic.

Astfel, potrivit propunerii formulate, în conținutul art. 3 al proiectului actului adițional nr. 7/2026, precum și în anexa nr. 13 la actul adițional, respectiv în Anexa 7.12 – Complex multifuncțional- Stadion Mic - la Contractul de delegare tariful denumit „Închiriere teren sport” se va distinge în două tarife diferite după cum urmează:

1. „Închiriere teren sport pentru jocuri sportive individuale” – 40 lei/oră, TVA inclus;
2. „Închiriere teren sport pentru jocuri sportive de echipă” – 120 lei/oră, TVA inclus.

Față de cele prezentate, propunem modificarea și completarea proiectului de hotărâre aflat în dezbatere publică în perioada 04.06.2026 – 15.06.2026, prin includerea modificărilor prevăzute în Actul adițional nr. 9/2026 la Contractul de delegare nr. 6.280/29.01.2016.

Compartimentul pentru Monitorizare Societăți Comerciale
Consilier,
Szabó Kinga



Anexa 7.12 la Contract de delegare- Complex multifuncțional- Stadion Mic
 Anexa nr. 13 la Act adițional nr. 7/2026

Complex multifuncțional Stadionul mic		
Denumire	Tarif	Observații
Închiriere Corp "C"	30 lei/mp/lună/fără TVA	Chiriile se calculează pe lună sau pe fracțiune de lună. Factura se va emite în lei, conform cursului de schimb valutar BNR în ziua facturării. Utilitățile se vor factura separat, în baza consumului efectuat.
Închiriere Corp "D"	15 lei/mp/lună/fără TVA	Chiriile se calculează pe lună sau pe fracțiune de lună. Factura se va emite în lei, conform cursului de schimb valutar BNR în ziua facturării. Utilitățile se vor factura separat, în baza consumului efectuat.
Închiriere loc parcare	minim 150 lei/lună/cu TVA	Criteriul de atribuire: chiria cea mai mare ofertată.
Închiriere teren sport pentru jocuri sportive individuale	40 lei/oră/cu TVA	
Închiriere teren sport pentru jocuri sportive de echipa	120 lei/oră/cu TVA	

Mr. 35085 / 12.06.2026



Sepsi ReKreativ Sa
J2015000251145
CUI: RO35244130

[Nr. 180/10.06.2026]

Către,

Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe

Subiect: Solicitare privind modificarea și completarea tarifului aferent închirierii terenului de sport

Prin prezenta, vă rugăm să ne acordați sprijinul dumneavoastră în vederea modificării și completării tarifului prevăzut în Anexa nr. 7.13, Complex multifuncțional – Stadionul mic, la Contractul de delegare a gestiunii serviciului comunitar de administrare a domeniului public și privat nr. 6.280/29.01.2016, respectiv tariful aferent serviciului „Închiriere teren sport”.

Astfel, solicităm modificarea denumirii tarifului existent:

„Închiriere teren sport – 40 lei/oră, cu TVA” în **„Închiriere teren sport pt. jocuri sportive individuale – 40 lei/oră, cu TVA”**

Totodată, solicităm introducerea unui tarif nou, după cum urmează:

„Închiriere teren sport pt. jocuri sportive de echipă – 120 lei/oră, cu TVA”

Modificarea propusă are ca scop diferențierea clară a modului de utilizare a terenului de sport, respectiv între activitățile sportive individuale și activitățile sportive de echipă, având în vedere gradul diferit de utilizare a spațiului, numărul de participanți și solicitarea infrastructurii aferente.

Având în vedere cele prezentate mai sus, vă rugăm să dispuneți efectuarea demersurilor necesare în vederea aprobării și actualizării Anexei nr. 7.13 la Contractul de delegare nr. 6.280/29.01.2016.

Vă mulțumim anticipat pentru sprijinul acordat.

Director General

Bodor Lóránd